

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
(наименование застройщика)

ностью «Специализированный застройщик  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Жилой комплекс «Яркий»

полное наименование организации —

420021, г.Казань, ул.Г.Тукая, 64 офис 6А

для юридических лиц, его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.01.2020

№ 16-RU16301000-9-2020

### Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**муниципального образования города Казани**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«7-ми этажный 9-ти подъездный жилой дом №5 с нежилыми помещениями на 1-м этаже по ул.Тэцевская Авиастроительного района г.Казани»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «АванЭксперт»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>16-2-1-2-029380-2019 от 24.10.2019</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>16:50:210301:5659</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>16:50:210301</b>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU-16301000-15899 от 20.03.2019</b>
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Проектно-Строительная Компания «Дома Казани» 2019г.</b>

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	20742,48	Площадь участка (кв. м): 15088
	Строительный объем комплекса (куб. м):	75612,50	в т.ч. ниже подземная часть (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):
	в т.ч. подземный (шт)	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	3434	
	Иные показатели:	Площадь встроенных помещений 1 этажа – 244,30 кв.м; Площадь застройки жилого дома – 3409 кв.м; Этажность-7; Количество квартир – 410; Общая квартирная площадь с учетом летних помещений (с к.0,5) – 14967,0 кв.м. Количество машиномест на парковках зоны жилого дома – 44; Количество машиномест на открытой парковке для дома №5 – 216	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Авиастроительный район, ул.Тэцевская	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » сентября 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства



**Первый заместитель Руководителя**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

2020 г.

*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

**А.Р.Нигматзянов**  
 (расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.