

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000967 от 10.11.2020

**7-ми этажный 9-ти подъездный жилой дом №5 с нежилыми помещениями на 1-м этаже по ул. Тэцевская
Авиастроительного района г. Казани**

Дата первичного размещения: 04.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЯРКИЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК "Яркий"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420021
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Габдуллы Тукая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 6А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)205-95-95

	1.4.2	Адрес электронной почты: pobedakzn@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: yarkiy-kvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хуснутдинов
	1.5.2	Имя: Эмиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Наилевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный застройщик "ЖК "Яркий"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655420953
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191690059395
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1661064090
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хуснутдинов
	3.3.2	Имя: Эмиль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Наилевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хуснутдинов
	3.4.2	Имя: Эмиль
	3.4.3	Отчество (при наличии): Наилевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-527-497 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166001305134
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале Общества 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1661064090
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690096135
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАРАВАЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655160871
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081690044094
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАРС ИНВЕСТ ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660092151
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061686073954
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Коламбия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659122387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690058775
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "Жик Города Казани"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655197166
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1101690042189
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАЗАНСКИЕ ОКНА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655140321
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071690041500
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 152 076,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 101,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 313,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Авиастроительный

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тэцевская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 742,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15344,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 244,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15589,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "РИТМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660270559
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "Дома Казани"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655143844
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-029380-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АванЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1655302999
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-1-027709-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СтройПроектЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722322024
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-050011-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СтройПроектЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722322024
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Яркий" (2 очередь)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-9-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:210301:5659

	12.3.2	Площадь земельного участка: 15088,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг дома и во внутри дворовом пространстве запроектированы пожарные проезды на расстоянии 5-8 метров от стены дома в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013. Покрытие проездов асфальтобетонное. Проезды ограничены камнями бортовыми, бетонными по ГОСТ 66665-82. Въезд-выезд на территорию жилого дома осуществляется с южной, а также с восточной стороны участка, с внутриквартального проезда. Вдоль северного и южного фасада здания предусмотрены проезды шириной 6 метров закольцованные проездом шириной 4,5 метров вдоль западного фасада, а также кольцевой проезд по дворовой территории. Проезд по территории запроектирован с двухсторонним движением. Планировочное решение обеспечивает проезд по территории круговым движением в обе стороны и подъезд транспорта ко всем входным узлам. В БС-2 запроектирована арка (шириной 2,15м), которая обеспечивает пешеходную связь дворовой территории со сквером, парковкой, площадками ТБО, расположенными с западной стороны дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На участке перед входами во встроенные помещения первого этажа, а также по периметру здания с внешней стороны на нормативном расстоянии от окон размещены парковки для автомобилей (44 м/места), 26 из них предназначены для МГН. Еще 216 м/мест размещены на парковке с западной стороны от дома (на участке с кадастровым номером 16:50:210301:5660).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Полузамкнутый двор, образуемый секциями жилого дома, имеет размеры 75*40м. Центральная часть двора используется для размещения зоны отдыха, включающая в себя площадки для отдыха взрослых и детей различных возрастных групп, спортивную площадку с уличными тренажерами, элементы благоустройства и озеленения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки (3 шт) с размещением контейнеров закрытого типа размещаются на нормативном расстоянии от окон здания, детских и спортивных площадок. Размеры контейнерных площадок для сбора ТКО определены согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» и обустроены в соответствии с требованиями постановления Кабинета Министров РТ от 25.03.2017 №181 «Об утверждении порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Республики Татарстан»
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий, площади озеленяются посевом газонной травы, посадкой деревьев и кустарников. Вдоль тротуаров и пешеходных дорожек предусмотрена посадка рядового кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом соблюдаются нормативные требования по обслуживанию маломобильных групп населения, указанные в СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»: предусмотрены пандусы с уклоном не более 5% и пониженные бордюры высотой не более 0,014м на пешеходных переходах. Доля парковочных м/мест автомобилей МГН на автостоянке жилого дома предусмотрена в соответствии решением Казанской городской Думы от 13.12.2018 №15-30 «О местных нормативах градостроительного проектирования расчетного количества парковочных мест». Места для личного автотранспорта инвалидов размещены вблизи входов, доступных для инвалидов. Выделяемые места обозначены знаками, принятыми ПДД и ГОСТ Р 52289-2004 на поверхности покрытия стоянки.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроосвещение территории запроектировано светодиодными светильниками серии GSL мощностью 112Вт и 84Вт, устанавливаемыми на металлических опорах НФГ высотой 7м и 9м. Нормируемая мощность территории 10лк, парковки автомобилей – блк. Напряжение сети 380/220В с системой заземления TN-C. Напряжение на лампах 220В. Для электроснабжения и учета электропотребления наружного освещения используется щит в РУ-0.4кВ БКТП. Установленная и расчетная мощность наружного освещения составляет 8,0кВт. Проектом предусматривается автоматическое управление освещением по времени и уровню освещенности с помощью пункта включения типа ИП «Горсвет». Возможно ручное управление освещением. Для выполнения защитного заземления светильники и опоры присоединяются к заземляющему проводнику питающей сети в соответствии с ПУЭ. Технические условия на проектирование наружного освещения №153 от 01.10.2019 г., выданы Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани, срок действия 01.10.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В качестве дополнительного элемента благоустройства проектом предусмотрен сквер между открытым паркингом и жилым комплексом.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Татэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6/7648
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Территориальная Сетевая организация "Энергосервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659182604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2019/К/100
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 700 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2849
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09-05/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 940 044,01 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09-05/1111
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 312 255,23 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Татэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6/7648
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09-05/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 940 044,01 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Текс+

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1656063493
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 410
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	48.60	2
2	Студия	1	1	31.80	1
3	Квартира	1	1	36.20	2
4	Квартира	1	1	42.60	2
5	Квартира	2	1	33.60	2
6	Квартира	2	1	49.10	2
7	Студия	2	1	28.80	1
8	Студия	2	1	28.90	1
9	Квартира	2	1	48.10	2
10	Студия	2	1	32.40	1
11	Студия	2	1	22.20	1
12	Квартира	2	1	45.60	2
13	Квартира	2	1	35.30	1
14	Квартира	3	1	33.60	2
15	Квартира	3	1	49.10	2
16	Студия	3	1	28.90	1
17	Студия	3	1	28.80	1
18	Квартира	3	1	48.20	2
19	Студия	3	1	32.40	1
20	Студия	3	1	22.20	1
21	Квартира	3	1	45.60	2
22	Квартира	3	1	35.20	1
23	Квартира	4	1	33.60	2
24	Квартира	4	1	49.10	2
25	Студия	4	1	28.80	1
26	Студия	4	1	28.80	1
27	Квартира	4	1	48.10	2
28	Студия	4	1	32.30	1

29	Студия	4	1	22.20	1
30	Квартира	4	1	45.50	2
31	Квартира	4	1	35.30	1
32	Квартира	5	1	33.60	2
33	Квартира	5	1	49.10	2
34	Студия	5	1	28.80	1
35	Студия	5	1	28.80	1
36	Квартира	5	1	48.20	2
37	Студия	5	1	32.40	1
38	Студия	5	1	22.20	1
39	Квартира	5	1	45.50	2
40	Квартира	5	1	35.20	1
41	Квартира	6	1	33.60	2
42	Квартира	6	1	49.10	2
43	Студия	6	1	28.90	1
44	Студия	6	1	28.80	1
45	Квартира	6	1	48.20	2
46	Студия	6	1	32.40	1
47	Студия	6	1	22.20	1
48	Квартира	6	1	45.50	2
49	Квартира	6	1	35.30	1
50	Квартира	7	1	33.60	2
51	Квартира	7	1	49.10	2
52	Студия	7	1	28.80	1
53	Студия	7	1	28.80	1
54	Квартира	7	1	48.20	2
55	Студия	7	1	32.40	1
56	Студия	7	1	22.20	1
57	Квартира	7	1	45.60	2
58	Квартира	7	1	35.30	1
59	Квартира	1	2	36.80	2
60	Квартира	1	2	33.50	2
61	Студия	1	2	29.80	1
62	Студия	1	2	25.50	1
63	Квартира	1	2	49.60	2
64	Квартира	2	2	37.00	2
65	Квартира	2	2	34.20	2
66	Студия	2	2	29.20	1
67	Студия	2	2	25.90	1
68	Студия	2	2	28.90	1
69	Квартира	2	2	41.20	2
70	Квартира	2	2	37.40	2
71	Квартира	3	2	37.00	2

72	Квартира	3	2	34.20	2
73	Студия	3	2	29.20	1
74	Студия	3	2	25.90	1
75	Студия	3	2	28.90	1
76	Квартира	3	2	41.20	2
77	Квартира	3	2	37.40	2
78	Квартира	4	2	36.90	2
79	Квартира	4	2	34.20	2
80	Студия	4	2	29.10	1
81	Студия	4	2	25.90	1
82	Студия	4	2	28.90	1
83	Квартира	4	2	41.10	2
84	Квартира	4	2	37.30	2
85	Квартира	5	2	36.90	2
86	Квартира	5	2	34.20	2
87	Студия	5	2	29.20	1
88	Студия	5	2	25.90	1
89	Студия	5	2	28.90	1
90	Квартира	5	2	41.10	2
91	Квартира	5	2	37.40	2
92	Квартира	6	2	37.00	2
93	Квартира	6	2	34.20	2
94	Студия	6	2	29.20	1
95	Студия	6	2	25.90	1
96	Студия	6	2	28.90	1
97	Квартира	6	2	41.20	2
98	Квартира	6	2	37.40	2
99	Квартира	7	2	37.00	2
100	Квартира	7	2	34.20	2
101	Студия	7	2	29.20	1
102	Студия	7	2	25.90	1
103	Студия	7	2	28.90	1
104	Квартира	7	2	41.20	2
105	Квартира	7	2	37.40	2
106	Квартира	1	3	33.30	2
107	Студия	1	3	23.40	1
108	Квартира	1	3	35.60	2
109	Квартира	1	3	41.30	2
110	Квартира	1	3	46.80	2
111	Квартира	1	3	53.00	3
112	Квартира	2	3	52.70	3
113	Студия	2	3	34.90	1
114	Квартира	2	3	33.50	2

115	Студия	2	3	23.90	1
116	Квартира	2	3	35.30	2
117	Квартира	2	3	33.40	1
118	Квартира	2	3	36.60	2
119	Квартира	3	3	52.80	3
120	Студия	3	3	34.80	1
121	Квартира	3	3	33.50	2
122	Студия	3	3	23.80	1
123	Квартира	3	3	35.30	2
124	Квартира	3	3	33.40	1
125	Квартира	3	3	36.60	2
126	Квартира	4	3	52.70	3
127	Студия	4	3	34.80	1
128	Квартира	4	3	33.50	2
129	Студия	4	3	23.90	1
130	Квартира	4	3	35.30	2
131	Квартира	4	3	33.30	1
132	Квартира	4	3	36.60	2
133	Квартира	5	3	52.80	3
134	Студия	5	3	34.90	1
135	Квартира	5	3	33.40	2
136	Студия	5	3	23.90	1
137	Квартира	5	3	35.20	2
138	Квартира	5	3	33.40	1
139	Квартира	5	3	36.60	2
140	Квартира	6	3	52.80	3
141	Студия	6	3	34.90	1
142	Квартира	6	3	33.50	2
143	Студия	6	3	23.80	1
144	Квартира	6	3	35.30	2
145	Квартира	6	3	33.40	1
146	Квартира	6	3	36.60	2
147	Квартира	7	3	52.80	3
148	Студия	7	3	34.90	1
149	Квартира	7	3	33.50	2
150	Студия	7	3	23.90	1
151	Квартира	7	3	35.30	2
152	Квартира	7	3	33.40	1
153	Квартира	7	3	36.60	2
154	Студия	1	4	33.50	1
155	Квартира	1	4	59.80	3
156	Квартира	1	4	64.20	3
157	Студия	1	4	28.80	1

158	Квартира	2	4	65.10	3
159	Студия	2	4	28.00	1
160	Квартира	2	4	37.40	2
161	Студия	2	4	28.00	1
162	Квартира	2	4	60.40	3
163	Квартира	3	4	65.10	3
164	Студия	3	4	28.00	1
165	Квартира	3	4	37.40	2
166	Студия	3	4	28.00	1
167	Квартира	3	4	60.50	3
168	Квартира	4	4	65.10	3
169	Студия	4	4	27.90	1
170	Квартира	4	4	37.30	2
171	Студия	4	4	27.90	1
172	Квартира	4	4	60.50	3
173	Квартира	5	4	65.10	3
174	Студия	5	4	28.00	1
175	Квартира	5	4	37.30	2
176	Студия	5	4	28.00	1
177	Квартира	5	4	60.40	3
178	Квартира	6	4	65.10	3
179	Студия	6	4	28.00	1
180	Квартира	6	4	37.40	2
181	Студия	6	4	28.00	1
182	Квартира	6	4	60.50	3
183	Квартира	7	4	65.10	3
184	Студия	7	4	28.00	1
185	Квартира	7	4	37.30	2
186	Студия	7	4	28.00	1
187	Квартира	7	4	60.50	3
188	Студия	1	5	33.50	1
189	Квартира	1	5	59.70	3
190	Квартира	1	5	59.80	3
191	Студия	1	5	28.70	1
192	Квартира	2	5	60.50	3
193	Студия	2	5	28.00	1
194	Квартира	2	5	37.40	2
195	Студия	2	5	28.00	1
196	Квартира	2	5	60.40	3
197	Квартира	3	5	60.50	3
198	Студия	3	5	28.00	1
199	Квартира	3	5	37.40	2
200	Студия	3	5	28.00	1

201	Квартира	3	5	60.40	3
202	Квартира	4	5	60.40	3
203	Студия	4	5	27.90	1
204	Квартира	4	5	37.40	2
205	Студия	4	5	27.90	1
206	Квартира	4	5	60.30	3
207	Квартира	5	5	60.50	3
208	Студия	5	5	28.00	1
209	Квартира	5	5	37.40	2
210	Студия	5	5	28.00	1
211	Квартира	5	5	60.40	3
212	Квартира	6	5	60.50	3
213	Студия	6	5	28.00	1
214	Квартира	6	5	37.40	2
215	Студия	6	5	28.00	1
216	Квартира	6	5	60.40	3
217	Квартира	7	5	60.50	3
218	Студия	7	5	28.00	1
219	Квартира	7	5	37.40	2
220	Студия	7	5	28.00	1
221	Квартира	7	5	60.40	3
222	Студия	1	6	33.50	1
223	Квартира	1	6	59.70	3
224	Квартира	1	6	59.70	3
225	Студия	1	6	28.70	1
226	Квартира	2	6	60.50	3
227	Студия	2	6	28.00	1
228	Квартира	2	6	37.40	2
229	Студия	2	6	28.00	1
230	Квартира	2	6	60.40	3
231	Квартира	3	6	60.50	3
232	Студия	3	6	28.00	1
233	Квартира	3	6	37.40	2
234	Студия	3	6	28.00	1
235	Квартира	3	6	60.50	3
236	Квартира	4	6	60.50	3
237	Студия	4	6	27.90	1
238	Квартира	4	6	37.40	2
239	Студия	4	6	27.90	1
240	Квартира	4	6	60.40	3
241	Квартира	5	6	60.50	3
242	Студия	5	6	27.90	1
243	Квартира	5	6	37.30	2

244	Студия	5	6	28.00	1
245	Квартира	5	6	60.40	3
246	Квартира	6	6	60.50	3
247	Студия	6	6	28.00	1
248	Квартира	6	6	37.40	2
249	Студия	6	6	28.00	1
250	Квартира	6	6	60.50	3
251	Квартира	7	6	60.50	3
252	Студия	7	6	28.00	1
253	Квартира	7	6	37.30	2
254	Студия	7	6	28.00	1
255	Квартира	7	6	60.50	3
256	Квартира	1	7	53.00	3
257	Квартира	1	7	46.70	2
258	Квартира	1	7	41.30	2
259	Квартира	1	7	35.60	2
260	Студия	1	7	23.40	1
261	Квартира	1	7	33.30	2
262	Квартира	2	7	36.60	2
263	Квартира	2	7	33.40	1
264	Квартира	2	7	35.30	2
265	Студия	2	7	23.90	1
266	Квартира	2	7	33.50	2
267	Студия	2	7	34.80	1
268	Квартира	2	7	52.70	3
269	Квартира	3	7	36.60	2
270	Квартира	3	7	33.40	1
271	Квартира	3	7	35.30	2
272	Студия	3	7	23.80	1
273	Квартира	3	7	33.50	2
274	Студия	3	7	34.90	1
275	Квартира	3	7	52.70	3
276	Квартира	4	7	36.60	2
277	Квартира	4	7	33.40	1
278	Квартира	4	7	35.20	2
279	Студия	4	7	23.80	1
280	Квартира	4	7	33.50	2
281	Студия	4	7	34.80	1
282	Квартира	4	7	52.80	3
283	Квартира	5	7	36.60	2
284	Квартира	5	7	33.40	1
285	Квартира	5	7	35.20	2
286	Студия	5	7	23.80	1

287	Квартира	5	7	33.50	2
288	Студия	5	7	34.80	1
289	Квартира	5	7	52.80	3
290	Квартира	6	7	36.60	2
291	Квартира	6	7	33.40	1
292	Квартира	6	7	35.30	2
293	Студия	6	7	23.90	1
294	Квартира	6	7	33.50	2
295	Студия	6	7	34.80	1
296	Квартира	6	7	52.80	3
297	Квартира	7	7	36.60	2
298	Квартира	7	7	33.40	1
299	Квартира	7	7	35.20	2
300	Студия	7	7	23.90	1
301	Квартира	7	7	33.50	2
302	Студия	7	7	34.80	1
303	Квартира	7	7	52.80	3
304	Квартира	1	8	39.80	2
305	Студия	1	8	29.80	1
306	Квартира	1	8	41.40	2
307	Квартира	1	8	40.90	2
308	Квартира	1	8	37.80	2
309	Квартира	2	8	36.60	2
310	Квартира	2	8	36.20	2
311	Студия	2	8	29.10	1
312	Студия	2	8	25.90	1
313	Студия	2	8	28.90	1
314	Квартира	2	8	41.10	2
315	Квартира	2	8	37.20	2
316	Квартира	3	8	36.50	2
317	Квартира	3	8	36.20	2
318	Студия	3	8	29.20	1
319	Студия	3	8	25.90	1
320	Студия	3	8	28.90	1
321	Квартира	3	8	41.10	2
322	Квартира	3	8	37.20	2
323	Квартира	4	8	36.50	2
324	Квартира	4	8	36.10	2
325	Студия	4	8	29.10	1
326	Студия	4	8	25.90	1
327	Студия	4	8	28.90	1
328	Квартира	4	8	41.00	2
329	Квартира	4	8	37.10	2

330	Квартира	5	8	36.50	2
331	Квартира	5	8	36.10	2
332	Студия	5	8	29.10	1
333	Студия	5	8	25.80	1
334	Студия	5	8	28.80	1
335	Квартира	5	8	41.00	2
336	Квартира	5	8	37.10	2
337	Квартира	6	8	36.50	2
338	Квартира	6	8	36.20	2
339	Студия	6	8	29.20	1
340	Студия	6	8	25.90	1
341	Студия	6	8	28.80	1
342	Квартира	6	8	41.10	2
343	Квартира	6	8	37.20	2
344	Квартира	7	8	36.50	2
345	Квартира	7	8	36.20	2
346	Студия	7	8	29.20	1
347	Студия	7	8	25.90	1
348	Студия	7	8	28.90	1
349	Квартира	7	8	41.10	2
350	Квартира	7	8	37.20	2
351	Квартира	1	9	42.50	2
352	Квартира	1	9	36.20	2
353	Студия	1	9	31.70	1
354	Квартира	1	9	48.60	2
355	Студия	1	9	29.30	1
356	Студия	1	9	36.70	1
357	Квартира	2	9	34.90	2
358	Квартира	2	9	45.50	2
359	Студия	2	9	22.10	1
360	Студия	2	9	32.30	1
361	Квартира	2	9	48.10	2
362	Студия	2	9	28.80	1
363	Студия	2	9	28.80	1
364	Квартира	2	9	49.00	2
365	Квартира	2	9	33.50	2
366	Квартира	3	9	34.90	2
367	Квартира	3	9	45.50	2
368	Студия	3	9	22.10	1
369	Студия	3	9	32.30	1
370	Квартира	3	9	48.10	2
371	Студия	3	9	28.80	1
372	Студия	3	9	28.80	1

373	Квартира	3	9	49.00	2
374	Квартира	3	9	33.50	2
375	Квартира	4	9	34.90	2
376	Квартира	4	9	45.50	2
377	Студия	4	9	22.10	1
378	Студия	4	9	32.30	1
379	Квартира	4	9	48.10	2
380	Студия	4	9	28.80	1
381	Студия	4	9	28.80	1
382	Квартира	4	9	49.00	2
383	Квартира	4	9	33.50	2
384	Квартира	5	9	34.90	2
385	Квартира	5	9	45.50	2
386	Студия	5	9	22.10	1
387	Студия	5	9	32.30	1
388	Квартира	5	9	48.10	2
389	Студия	5	9	28.80	1
390	Студия	5	9	28.80	1
391	Квартира	5	9	49.00	2
392	Квартира	5	9	33.50	2
393	Квартира	6	9	34.90	2
394	Квартира	6	9	45.50	2
395	Студия	6	9	22.10	1
396	Студия	6	9	32.30	1
397	Квартира	6	9	48.10	2
398	Студия	6	9	28.80	1
399	Студия	6	9	28.80	1
400	Квартира	6	9	49.00	2
401	Квартира	6	9	33.50	2
402	Квартира	7	9	34.90	2
403	Квартира	7	9	45.50	2
404	Студия	7	9	22.10	1
405	Студия	7	9	32.30	1
406	Квартира	7	9	48.10	2
407	Студия	7	9	28.80	1
408	Студия	7	9	28.80	1
409	Квартира	7	9	49.00	2
410	Квартира	7	9	33.50	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	89.5	Офисное помещение	89.5

2	Нежилое помещение	1	1	65.2	Офисное помещение	65.2
3	Нежилое помещение	1	9	89.5	Офисное помещение	89.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвал	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	400.5
2	Тамбур	Подъезд 1, 1этаж		Общественное	4.9
3	Вестибюль	Подъезд 1, 1этаж		Общественное	10.8
4	Колясочная	Подъезд 1, 1этаж		Общественное	8.5
5	Лестница	Подъезд 1, 1этаж		Общественное	14.4
6	Коридор	Подъезд 1, 1этаж		Общественное	14.6
7	МОП	Подъезд 1, 2этаж		Общественное	29.3
8	МОП	Подъезд 1, 3этаж		Общественное	29.3
9	МОП	Подъезд 1, 4этаж		Общественное	29.3
10	МОП	Подъезд 1, 5этаж		Общественное	29.3
11	МОП	Подъезд 1, 6этаж		Общественное	29.3
12	МОП	Подъезд 1, 7этаж		Общественное	29.3
13	Подвал	Подъезд 2, техническое подполье		техническое	304.8
14	Тамбур	Подъезд 2, 1этаж		Общественное	8.4
15	Вестибюль	Подъезд 2, 1этаж		Общественное	13.8
16	Колясочная	Подъезд 2, 1этаж		Общественное	14.4
17	Лестница	Подъезд 2, 1этаж		Общественное	12.6
18	Коридор	Подъезд 2, 1этаж		Общественное	16.1
19	МОП	Подъезд 2, 2этаж		Общественное	28.3
20	МОП	Подъезд 2, 3этаж		Общественное	28.3
21	МОП	Подъезд 2, 4этаж		Общественное	28.3
22	МОП	Подъезд 2, 5этаж		Общественное	28.3
23	МОП	Подъезд 2, 6этаж		Общественное	28.3
24	МОП	Подъезд 2, 7этаж		Общественное	28.3
25	Подвал	Подъезд 3, техническое подполье		Техническое	338.9
26	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	8.2
27	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	25.4
28	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	13.3
29	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	13.3
30	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж		Техническое	2.9
31	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	7.6
32	МОП	Подъезд 3, 2 этаж		Общественное	39.8
33	МОП	Подъезд 3, 3 этаж		Общественное	39.8
34	МОП	Подъезд 3, 4 этаж		Общественное	39.8
35	МОП	Подъезд 3, 5 этаж		Общественное	39.8

36	МОП	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	39.8
37	МОП	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	39.8
38	Подвал	Подъезд 4, тхническое подполье	Техническое	201.8
39	Электрощитовая	Подъезд 4, тхническое подполье	Техническое	20
40	ИТП	Подъезд 4, тхническое подполье	Техническое	31.6
41	Узел учета ТС	Подъезд 4, тхническое подполье	Техническое	18.5
42	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5
43	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	30
44	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.4
45	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.8
46	МОП	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	23.4
47	МОП	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	23.4
48	МОП	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	23.4
49	МОП	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	23.4
50	МОП	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	23.4
51	МОП	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	23.4
52	Подвал	Подъезд 5, тхническое подполье	Техническое	239.3
53	Электрощитовая	Подъезд 5, тхническое подполье	Техническое	13.4
54	Нососная	Подъезд 5, тхническое подполье	Техническое	18.5
55	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5
56	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	30.5
57	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.4
58	Лестница	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.3
59	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4
60	МОП	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	24
61	МОП	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	24
62	МОП	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	24
63	МОП	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	24
64	МОП	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	24
65	МОП	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	24
66	Подвал	Подъезд 6, тхническое подполье	Техническое	274.1
67	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5
68	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	30.5
69	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.4
70	Лестница	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.3
71	МОП	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	24
72	МОП	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	24
73	МОП	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	24
74	МОП	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	24
75	МОП	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	24
76	МОП	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	24
77	Подвал	Подъезд 7, тхническое подполье	Техническое	338.9
78	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.2

79	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	25.4
80	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.3
81	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.3
82	КУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	2.9
83	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.6
84	МОП	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	39.8
85	МОП	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	39.8
86	МОП	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	39.8
87	МОП	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	39.8
88	МОП	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	39.8
89	МОП	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	39.8
90	Подвал	Подъезд 8, тхническое подполье	Техническое	304.8
91	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	7.1
92	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.1
93	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	13.7
94	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	12.5
95	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	28.9
96	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.8
97	МОП	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	26.9
98	МОП	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	26.9
99	МОП	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	26.9
100	МОП	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	26.9
101	МОП	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	26.9
102	МОП	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	26.9
103	Подвал	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	377.7
104	Водомерный узел	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	20.9
105	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	5
106	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	10.8
107	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	8.4
108	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.4
109	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.6
110	МОП	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	29.3
111	МОП	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	29.3
112	МОП	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	29.3
113	МОП	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	29.3
114	МОП	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	29.3
115	МОП	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	29.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100x2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
3	Подъезд 1, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
4	Подъезд 1, подземная и наземная части	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение
5	Подъезд 1, подземная и наземная части	Система отопления магистралтных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекторы с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
6	Подъезд 1, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам. Система вентиляции офисных помещений самостоятельная приточно-вытяжная.	Вентиляция
7	Подъезд 1, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(A)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11.Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М. В офисных помещениях предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 2 типа с установкой светозвуковых, речевых оповещателей и световых указателей "Выход".	Связь
8	Подъезд 1, подземная и наземная части	Система электроснабжения. Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(A)-LS, сети проивопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(A)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение
9	Подъезд 2	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100x2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт
10	Подъезд 2, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
11	Подъезд 2, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
12	Подъезд 2, подземная и наземная части	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение

13	Подъезд 2, подземная и наземная части	Система отопления магистральных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекторы с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
14	Подъезд 2, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам.	Вентиляция
15	Подъезд 2, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(A)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11.Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М.	Связь
16	Подъезд 2, подземная и наземная части	Система электроснабжения. Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(A)-LS, сети проивопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(A)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение
17	Подъезд 3	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100x2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт
18	Подъезд 3, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
19	Подъезд 3, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
20	Подъезд 3, подземная и наземная части	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение
21	Подъезд 3, подземная и наземная части	Система отопления магистральных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекторы с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
22	Подъезд 3, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам.	Вентиляция
23	Подъезд 3, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(A)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11.Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М.	Связь
24	Подъезд 3, подземная и наземная части	Система электроснабжения. Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(A)-LS, сети проивопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(A)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение
25	Подъезд 4	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100x2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт

26	Подъезд 4, подземная часть	Электрощитовая расположена в БС-4, номер помещения 4.2, на отм. -2,900. Учет электроэнергии в 1ВРУ, 1.1 АВР, 1.2 АВР счетчиками Меркурий-230 ART PQRSIN (либо аналог), технический учет счетчиками Меркурий-230 ART PRSIN (либо аналог).	Электроснабжение
27	Подъезд 4, подземная часть	ИТП расположено в БС-4, номе помещения 4.3, на отм. -2.900. Теплообменник Альфа Лаваль 16 бар (либо аналоги), насосы Грундфос 380В (либо аналог), автоматика Данфос (либо аналоги)	Отопление, горячее водоснабжение
28	Подъезд 4, подземная часть	Узел учета ТС расположен в БС-4, номер помещения 4.4, на отм. -2.900. Счетчик тепловой энергии КМ5-2.	Отопление, горячее водоснабжение
29	Подъезд 4, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
30	Подъезд 4, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
31	Подъезд 4, подземная и наземная части	Система водоотведения из ИТП и узла учета ТС расположенных в БС 4, номера помещений 4.3, 4.4 на отм. -2,900 предусмотрена дренажным насосом производительностью Q=10м3/ч, H=10м. Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение
32	Подъезд 4, подземная и наземная части	Система отопления магистралтных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекторы с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
33	Подъезд 4, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам.	Вентиляция
34	Подъезд 4, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(А)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11.Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М.	Связь
35	Подъезд 4, подземная и наземная части	Система электроснабжения. Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(А)-LS, сети проивопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(А)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение
36	Подъезд 5	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100х2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт
37	Подъезд 5, подземная часть	Насосная расположена в БС 5, номер помещения 5.2 на отм-2.900. Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения производительностью Q=22,75м3/ч, H=55м (2 рабочих, 1 резервный)	Водоснабжение
38	Подъезд 5, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение

39	Подъезд 5, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подъезд 5, подземная и наземная части	Система водоотведения в насосной расположенной в БС 5, номер помещения 5.2 на отм-2.900 предусмотрена дренажным насосом производительностью Q=10м3/ч, H=10м. Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение
41	Подъезд 5, подземная и наземная части	Система отопления магистралтных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекторы с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
42	Подъезд 5, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам.	Вентиляция
43	Подъезд 5, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(А)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11.Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М.	Связь
44	Подъезд 5, подземная и наземная части	Система электроснабжения. Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(А)-LS, сети проивопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(А)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение
45	Подъезд 6	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100x2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт
46	Подъезд 6, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
47	Подъезд 6, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
48	Подъезд 6, подземная и наземная части	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение
49	Подъезд 6, подземная и наземная части	Система отопления магистралтных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекторы с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
50	Подъезд 6, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам.	Вентиляция

51	Подъезд 6, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(А)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11.Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М.	Связь
52	Подъезд 6, подземная часть	Электрощитовая расположена в БС-6, номер помещения 6.2, на отм. -2,700. Учет электроэнергии в 2ВРУ, 2.1 АВР, 2.2 АВР счетчиками Меркурий-230 ART PQRSIN (либо аналог), технический учет счетчиками Меркурий-230 ART PRSIN (либо аналог).	Электроснабжение
53	Подъезд 6, подземная и наземная части	Система электроснабжения.Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(А)-LS, сети проивопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(А)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение
54	Подъезд 7	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100x2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт
55	Подъезд 7, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
56	Подъезд 7, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
57	Подъезд 7, подземная и наземная части	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение
58	Подъезд 7, подземная и наземная части	Система отопления магистралтных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекты с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
59	Подъезд 7, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам.	Вентиляция
60	Подъезд 7, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(А)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11.Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М.	Связь
61	Подъезд 7, подземная и наземная части	Система электроснабжения. Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(А)-LS, сети проивопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(А)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение
62	Подъезд 8	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100x2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт
63	Подъезд 8, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

64	Подъезд 8, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
65	Подъезд 8, подземная и наземная части	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение
66	Подъезд 8, подземная и наземная части	Система отопления магистралтных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекторы с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
67	Подъезд 8, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам.	Вентиляция
68	Подъезд 8, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(A)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11.Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М.	Связь
69	Подъезд 8, подземная и наземная части	Система электроснабжения. Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(A)-LS, сети проивопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(A)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение
70	Подъезд 9	Лифт, 1 шт. Производитель ОАО "Могилевлифтмаш", грузоподъемность - 630 кг, скорость движения -1 м/с, количество остановок/дверей - 8 шт, внутренние размеры кабины 1100x2100 мм (либо аналог)	Вертикальный транспорт
71	Подъезд 9, подземная часть	Водомерный узел расположен в БС 9, номер помещения 9.2 на отм. -2,700. Установлен счетчиков воды ЭРСВ-540ЛВ (либо аналог)	Водоснабжение
72	Подъезд 9, подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
73	Подъезд 9, подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения под потолком подвала из стальных водогазопроводных труб в теплоизоляции.	Водоснабжение
74	Подъезд 9, подземная и наземная части	Система водоотведения из водомерного узла расположенного в БС 9, номер помещения 9.2 на отм. -2,700 предусмотрена дренажным насосом производительностью Q=10м3/ч, Н=10м. Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб. Внутренние сети водостока из труб ПЭ100 SDR17,6.	Водоотведение
75	Подъезд 9, подземная и наземная части	Система отопления магистралтных трубопроводов выполнена из стальных труб. На этажах в межквартирных коридорах установлены коллекторы с теплосчетчиками Тритон - 0,6 м3/ч (либо аналоги) для каждой квартиры. Система отопления двухтрубная из сшитого полиэтилена. На лестничных клетках стальные панельные радиаторы «PURMO».	Отопление
76	Подъезд 9, подземная и наземная части	Система вентиляции жилой части приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентканалы, на 2х верхних этажах предусмотрены бытовые вытяжные вентиляторы. Приток естественный через механизм щелевого проветривания в конструкциях оконных рам. Система вентиляции офисных помещений самостоятельная приточно-вытяжная.	Вентиляция

77	Подъезд 9, подземная и наземная части	Сети связи. Телефонная связь через порты оборудования провайдера кабелем марки КСПвЭВ. Шкафы провайдеров расположены в подвале на от.-2.700. Радиосети выполняются проводом КПСВВнг(A)-LS. Телевизионная сеть кабелем RG-11. Запорно-переговорные устройства "Метаком" (либо аналог). Объект оборудован автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) с оснащением помещений пожарными извещателями с выводом сигнала тревоги на прибор С2000М. В офисных помещениях предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 2 типа с установкой светозвуковых, речевых оповещателей и световых указателей "Выход".	Связь
78	Подъезд 9, подземная и наземная части	Система электроснабжения. Распределительные и групповые силовые сети из кабеля марки ВВГнг(A)-LS, сети противопожарной защиты из кабеля марки ВВГнг(A)-FRLS. Тип заземления TN-C-S.	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 938 032 753,30 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810662000051847
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 102 013 146,42 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 797 327 840 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 102 013 146,42 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 258
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 687,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 65,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 749 981 475 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 743 300 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 797 327 840 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.05.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:210301:5659

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик - ООО "ЖикСтрой" ИНН 1659178171
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1		АР, ОПЗ, СПОЗУ, КР	изменение технико-экономических показателей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 620508539328933256520259331365369296718

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК
"ЯРКИЙ", Хуснутдинов Эмиль Наилевич, ГОРОД КАЗАНЬ**

Действителен: с 20.03.2020 по 20.06.2021